



‘Verblijfskwaliteit, groen en sociale samenhang staan centraal’

Voormalig industrieterrein wordt groen woon- en werkgebied

Aan de rand van Den Haag ligt het voormalige industrieterrein de Binckhorst. Mede vanwege de gunstige ligging – vlak bij het centrum, de snelweg en het spoor – besloot de gemeente het gebied om te toveren tot woon- en werkgebied. Een deel, Binck Eiland, wordt momenteel bebouwd met 240 woningen. Een mooie daktuin kon niet ontbreken. Landschapsarchitectenbureau Bosch Slabbers maakte het ontwerp. Groenaannemer De Enk Groen & Golf neemt de uitvoering op zich namens dochterbedrijf Binder, die het plan heeft uitgewerkt.

Auteur: Karlijn Klei

Dit najaar start De Enk met de uitvoering van de tuin die, op de parkeergarage, het hart van het bouwproject op Binck Eiland vormt. Het terrein waar tot 2015 uitgever SDU kantoren en bedrijfshallen had, is daarmee het eerste

gebied op het voormalige industrieterrein de Binckhorst waar mensen komen wonen.

Groen en blauw

Bosch Slabbers ontwierp de daktuin als een

duurzame leefomgeving, die elf maal groener belooft te zijn dan voorheen. Het doel was op het dak van Binck Eiland een gezonde woonomgeving te maken, vertelt Chris Janssen van Bosch Slabbers landschapsarchitecten.



DAKTUINEN

'Verblijfskwaliteit, groen en sociale samenhang vormen hierbij de kern.' De binnentuin, deels verblijfs- en deels moestuin, krijgt een groen aanzicht met groepen bomen en gedeelten omringd door hagen. In het midden wordt een weelderige grassentuin aangelegd.

Ook water is in het ontwerp meegenomen. Zo wordt er middels verschillende toepassingen rekening gehouden met waterafvoer en worden er molgoten geplaatst, waardoor het water oppervlakkig naar de plantvakken wordt weggevoerd. De particuliere tuinen krijgen een regenschutting in de vorm van zogenaamde Rainwinners, waarin hemelwater wordt opgevangen. Door deze aanpassingen verdwijnt het water niet in het riool, maar wordt er slim gebruik van gemaakt door de planten ermee te bewateren.

Sociale samenhang

Een van de uitdagingen bij het ontwerp van de gezamenlijke daktuin was de verhoging met 80 à 90 centimeter van het gedeelte waar de parkeergarage onder het oppervlak dubbel-laags is (zie afbeelding). Door het plaatsen van groen en een hardhouten zitbank eromheen, werd de verhoging mooi opgenomen in het geheel. De afscheiding van de tuinen is zo gemaakt dat bewoners elkaar op natuurlijke wijze ontmoeten. Ook de grote bank is een uitgelezen plek om in de zomer samen te komen. Een kas met deelmaterieel en groenvakken, waarin de bewoners bijvoorbeeld groenten of bloemen kunnen kweken, zorgt voor contact en sociale samenhang.



Scan, lees & deel!

